

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Jahresabschluss

zum

31.12.2024

Bestandteile:

1. Bilanz
2. Gewinn- und Verlustrechnung
3. Erläuterungen
4. Anlagespiegel
5. Anhang

AKTIVA		Bilanz zum 31. Dezember 2024						PASSIVA	
		Geschäftsjahr		Vorjahr			Geschäftsjahr		Vorjahr
		- Euro -	- Euro -	- Euro -			- Euro -	- Euro -	- Euro -
A. Anlagevermögen					A. Eigenkapital				
I. Sachanlagen					I. Geschäftsguthaben				
1. Technische Anlagen und Maschinen		2.439.391,00		2.635.121,00	1. der verbleibenden Mitglieder		817.500,00		697.500,00
B. Umlaufvermögen					2. der ausscheidenden Mitglieder		<u>0,00</u>	817.500,00	0,00
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände					II. Ergebnisrücklagen				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		30.995,82		29.688,74	1. Gesetzliche Rücklage		7.200,00		6.300,00
2. Sonstige Vermögensgegenstände		<u>1.784,33</u>	32.780,15	<u>4.311,54</u>	2. andere Ergebnisrücklagen		<u>220.000,00</u>	227.200,00	180.000,00
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		<u>158.555,43</u>		<u>39.254,25</u>	III. Bilanzgewinn				
Umlaufvermögen insgesamt		191.335,58		73.254,53	1. Gewinnvortrag		14.224,69		43.486,65
C. Rechnungsabgrenzungsposten		26.718,91		30.468,63	2. Jahresüberschuss		<u>61.079,24</u>	<u>75.303,93</u>	<u>43.024,67</u>
					B. Rückstellungen		1.120.003,93		970.311,32
					1. Steuerrückstellungen		13.243,21		29.097,00
					2. Sonstige Rückstellungen		<u>30.564,79</u>	43.808,00	<u>33.014,79</u>
					C. Verbindlichkeiten				
					1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten		1.274.058,03		1.443.242,93
					2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen		3.658,57		17.640,69
					3. Sonstige Verbindlichkeiten		215.916,96		245.537,43
					- davon aus Steuern 4.693,13 €		<u>1.493.633,56</u>		<u>1.493.633,56</u>
					(Vorjahr 6.797,08 €)				
Summe der Aktivseite		<u>2.657.445,49</u>		<u>2.738.844,16</u>	Summe der Passivseite		<u>2.657.445,49</u>		<u>2.738.844,16</u>

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2024

	Geschäftsjahr - Euro -	Vorjahr - Euro -
1. Umsatzerlöse	358.087,55	377.661,79
2. Sonstige betriebliche Erträge	807,86	2.102,33
Gesamtleistungen	358.895,41	379.764,12
3. Materialaufwand	11.813,16	27.430,97
Rohergebnis	347.082,25	352.333,15
4. Personalaufwand	3.600,00	3.600,00
5. Abschreibungen	195.730,00	195.735,00
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	35.754,30	61.637,30
Zwischensumme	111.997,95	91.360,85
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	235,99	39,64
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	25.076,55	29.924,87
9. Steuern vom Einkommen und Ertrag	26.078,15	18.450,95
10. Ergebnis nach Steuern	61.079,24	43.024,67
11. Sonstige Steuern	0,00	0,00
12. Jahresüberschuss	61.079,24	43.024,67
13. Gewinnvortrag	14.224,69	43.486,65
14. Bilanzgewinn	75.303,93	86.511,32

Erläuterungen der Bilanz zum 31.12.2024 und der Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01. - 31.12.2024

Vergleichszeitraum Vorjahr 01.01. - 31.12.2023

Bilanz

Aktivseite

A. Anlagevermögen

I. Sachanlagen

	31.12.2024 - Euro -	31.12.2023 - Euro -
1. Technische Anlagen und Maschinen	<u>2.439.391,00</u>	<u>2.635.121,00</u>
Entwicklung 2024:		
Stand 01. Januar 2024	2.635.121,00	2.830.856,00
Zugänge	0,00	0,00
Abgänge	0,00	0,00
Zuschüsse	0,00	0,00
Abschreibung	<u>195.730,00</u>	<u>195.735,00</u>
Stand 31. Dezember 2024	<u><u>2.439.391,00</u></u>	<u><u>2.635.121,00</u></u>

Die Anlagen werden linear über ihre Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Nutzungsdauer der Photovoltaikanlagen liegt bei 20 Jahren und die der Blockheizkraftwerke bei 10 Jahren. Eine genaue Zusammenstellung ist dem beigefügten Anlagespiegel zu entnehmen.

B. Umlaufvermögen

I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

	31.12.2024 - Euro -	31.12.2023 - Euro -
	<u>32.780,15</u>	<u>34.000,28</u>
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
- gegenüber Stromversorger	19.443,67	12.436,55
- gegenüber Anderen	11.552,15	17.252,19
2. Sonstige Vermögensgegenstände		
- gegenüber Finanzamt	1.784,33	4.311,54

**II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben,
Guthaben bei Kreditinstituten, Schecks**

	31.12.2024	31.12.2023
	- Euro -	- Euro -
	<u>158.555,43</u>	<u>39.254,25</u>
Volksbank Löbau-Zittau eG	158.555,43	39.254,25
Kto. 4557542707	4.869,07	32.741,64
Kto. 2957542703	6.529,34	6.512,61
Kto. 2957542711	147.157,02	0,00

C. Rechnungsabgrenzungsposten

	31.12.2024	31.12.2023
	- Euro -	- Euro -
aktiver Rechnungsabgrenzungsposten	<u>26.718,91</u>	<u>30.468,63</u>
Versicherungsbeiträge	2.460,31	2.342,20
Pacht Anlage Laucha	1.623,88	1.948,65
Pacht Anlage Krappe	1.623,88	1.948,65
Pacht Anlage Flugplatz	1.820,31	2.184,38
Pacht Anlage Großhennersdorf	3.000,00	3.500,00
Pacht Anlage Nostitz	1.811,56	2.113,48
Pacht Anlage Großschweidnitz	10.463,15	11.957,88
Pacht Anlage Zittau	3.402,00	3.888,00
Sonstige	513,82	585,39

Passivseite**A. Eigenkapital**

	31.12.2024	31.12.2023
	- Euro -	- Euro -
I. Geschäftsguthaben	817.500,00	697.500,00
1. der verbleibenden Mitglieder	<u>817.500,00</u>	<u>697.500,00</u>
Entwicklung		
Stand 01.01.2024	697.500,00	697.500,00
Zugänge	130.000,00	0,00
Abgänge	<u>10.000,00</u>	<u>0,00</u>
Stand 31.12.2024	817.500,00	697.500,00

		31.12.2024 - Euro -	31.12.2023 - Euro -
<u>II. Ergebnisrücklagen</u>		<u>227.200,00</u>	<u>186.300,00</u>
1. Gesetzliche Rücklage	7.200,00		6.300,00
2. andere Rücklagen	220.000,00		180.000,00

Die Ergebnisrücklagen wurden unter Verwendung der Gewinnvorträge der letzten Geschäftsjahre und dem Jahresüberschuss des Jahres 2023 gemäß Beschluss der Generalversammlung vom 07.08.2024 gebildet.

Die gesetzliche Rücklage wurde gem. § 28 Absatz 1 Satz 2 der Satzung der Genossenschaft gebildet.

		31.12.2024 - Euro -	31.12.2023 - Euro -
<u>III. Bilanzgewinn</u>		<u>75.303,93</u>	<u>86.511,32</u>
1. Gewinnvortrag	14.224,69		43.486,65
2. Jahresüberschuss	61.079,24		43.024,67

B. Rückstellungen

		31.12.2024 - Euro -	31.12.2023 - Euro -
		<u>43.808,00</u>	<u>62.111,79</u>
Steuerrückstellungen	13.243,21		29.097,00
Sonstige Rückstellungen	30.564,79		33.014,79
- Prüfungskosten	801,90		3.251,90
- EEG-Umlage	16.332,89		16.332,89
- Zertifizierung	13.430,00		13.430,00

C. Verbindlichkeiten

		31.12.2024 - Euro -	31.12.2023 - Euro -
<u>1. gegenüber Kreditinstituten</u>		<u>1.274.058,03</u>	<u>1.443.242,93</u>
Darlehen			
1. 7157542758	28.700,00		33.124,00
2. 7157542707	195.750,00		224.750,00
3. 7157542766	25.712,00		29.388,00
4. 7057542718	17.667,08		20.256,29
5. 7157542774	84.124,00		95.348,00
6. 7057542726	9.500,00		38.000,00
7. 7057542734	135.085,95		177.989,54
8. 7057542700	395.384,54		419.854,50
9. 7057542750	180.079,83		192.274,16

Sonst. betriebliche Aufwendungen	2.184,43	1.999,20	
Ertragsminderung Vorjahre	277,92	179,93	
Fremdleistung und Fremdarbeiten	0,00	2.000,00	
Telefon	2.536,68	2.181,02	
Internetkosten	261,78	261,62	
Zuwendungen Aufsichtsrat	450,00	450,00	
Buchführungskosten	2.688,00	2.688,00	
Rechts- und Beratungskosten	1.100,00	1.100,00	
Nebenkosten Geldverkehr	300,65	297,26	
Gebühren	670,82	3.283,64	
Anlagenzertifizierung	0,00	23.600,00	
		31.12.2024	31.12.2023
		- Euro -	- Euro -
<u>7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</u>		<u>235,99</u>	<u>39,64</u>
		31.12.2024	31.12.2023
		- Euro -	- Euro -
<u>8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</u>		<u>25.076,55</u>	<u>29.924,87</u>
- dar. Zinsaufwand f. langfr. Verb.	25.041,55	29.924,87	
		31.12.2024	31.12.2023
		- Euro -	- Euro -
<u>9. Steuern vom Einkommen und Ertrag</u>		<u>26.078,15</u>	<u>18.433,36</u>
KSt	13.079,00	9.271,00	
Soli KSt	719,48	510,36	
GewSt	12.248,00	8.652,00	
KapErSt	59,00	1,91	
Soli auf KapErSt	3,24	0,1	
KSt Vorjahre	0,00	6,00	
Soli KSt Vorjahre	0,00	4,58	
GewSt Vorjahre	0,00	5,00	
KSt Erstattung Vorjahr	-29,00	0,00	
Soli KSt Erstattung Vorjahr	-1,57	0,00	

Anlagespiegel der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Anlagevermögen

Angaben in Euro	Anschaffungs-/Herstellungskosten					Ab-/Zuschreibungen					Buchwerte		
	1.1.	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	31.12.	1.1.	Zugänge (Abschreibungen des GJ)	Abgänge	Zuschreibungen des GJ	Umbuchungen	31.12.	31.12. Berichtsjahr	31.12. Vorjahr
1. Sachanlagen													
Technische Anlagen/Photovoltaikanlagen													
1. Löbau Krappe Nr. 3	51.710,15				51.710,15	35.570,15	2.586,00				38.156,15	13.554,00	16.140,00
2. Löbau Laucha Nr. 13	88.820,78				88.820,78	60.976,78	4.455,00				65.431,78	23.389,00	27.844,00
3. Vb Gebäude Löbau Bahnhofstr.	56.471,72				56.471,72	38.790,72	2.824,00				41.614,72	14.857,00	17.681,00
4. Turnhalle Bernstadt Pfließnitztal	149.366,91				149.366,91	101.343,91	7.484,00				108.827,91	40.539,00	48.023,00
5. Flugplatz Görlitz	80.033,05				80.033,05	53.319,05	4.007,00				57.326,05	22.707,00	26.714,00
6. Großhennersdorf	110.536,60				110.536,60	70.800,60	5.527,00				76.327,60	34.209,00	39.736,00
7. Nostitz Nr. 66y	73.148,61				73.148,61	46.300,61	3.661,00				49.961,61	23.187,00	26.848,00
9. Zittau	96.893,10				96.893,10	58.512,10	4.848,00				63.360,10	33.533,00	38.381,00
10. Großschweidnitz	312.768,44				312.768,44	182.458,44	15.638,00				198.096,44	114.672,00	130.310,00
11. Altbernsdorf	44.742,64				44.742,64	25.354,64	2.237,00				27.591,64	17.151,00	19.388,00
12. Ebersbach-Neugersdorf	61.928,17				61.928,17	32.214,17	3.101,00				35.315,17	26.613,00	29.714,00
14. Sohland Niederer Viebig 133a	68.588,96				68.588,96	33.150,96	3.430,00				36.580,96	32.008,00	35.438,00
15. Schule Bernstadt	33.757,04				33.757,04	13.818,04	1.688,00				15.506,04	18.251,00	19.939,00
16. EVG Neugersdorf	28.834,05				28.834,05	11.896,05	1.442,00				13.338,05	15.496,00	16.938,00
18. Agrar "Am Zellwald" Großschirma	566.683,51				566.683,51	188.549,51	28.360,00				216.909,51	349.774,00	378.134,00
19. Schönau-Berzdorf Turnhalle	83.031,42				83.031,42	19.376,42	4.152,00				23.528,42	59.503,00	63.655,00
20. MIKU Mittelherwigsdorf	218.344,09				218.344,09	38.213,09	10.917,00				49.130,09	169.214,00	180.131,00
21. Wachau I und II	336.445,20				336.445,20	51.881,20	16.822,00				68.703,20	267.742,00	284.564,00
22. Hentschel Zittau	292.053,15				292.053,15	37.725,15	14.603,00				52.328,15	239.725,00	254.328,00
23. plastic concept Neusalza-Spremberg	1.088.966,46				1.088.966,46	116.999,46	54.759,00				171.758,46	917.208,00	971.967,00
Technische Anlagen/Blockheizkraftwerke													
8. BHKW Löbau	25.658,45				25.658,45	25.657,45					25.657,45	1,00	1,00
17. BHKW Hotel Hainberg Ebersbach	31.892,51				31.892,51	22.645,51	3.189,00				25.834,51	6.058,00	9.247,00
Summe	3.900.675,01	0,00	0,00	0,00	3.900.675,01	1.265.554,01	195.730,00	0,00	0,00	0,00	1.461.284,01	2.439.391,00	2.635.121,00

Anhang zum Jahresabschluss 31.12.2024 der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

A. Allgemeine Angaben

Firma und Sitz: Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG,
Neugersdorf

Genossenschaftsregister: Amtsgericht Dresden, GnR 483

Die Genossenschaft ist eine Kleinstgenossenschaft im Sinne von § 267a Abs. 1 HGB.

Die Satzung der Genossenschaft bestimmt ein Mindestkapital von 25.000 EUR.

B. Erläuterungen zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Bei Aufstellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung wurden folgende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden angewandt:

Die Sachanlagen im Anlagevermögen wurden mit den um die planmäßigen linearen Abschreibungen verminderten Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert bewertet.

Guthaben bei Kreditinstituten entsprechen dem Nennwert.

Steuerrückstellungen und sonstige Rückstellungen entsprechen den zu erwartenden Ausgaben. Sie wurden in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrags angesetzt.

Verbindlichkeiten wurden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Rechnungsabgrenzungsposten sind nur für wesentliche Posten gebildet worden.

C. Erläuterungen zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Ergebnismrücklagen haben sich wie folgt entwickelt:

	Gesetzliche Rücklage		Andere Ergebnismrücklagen	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Anfangsbestand	6.300,00	5.100,00	180.000,00	140.000,00
Einstellung aus dem Bilanzgewinn Vorjahr	900,00	1.200,00	40.000,00	40.000,00
Endbestand	<u>7.200,00</u>	<u>6.300,00</u>	<u>220.000,00</u>	<u>180.000,00</u>

Von den Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit bis zu 1 Jahr bzw. über 1 Jahr:

Verbindlichkeiten	bis zu 1 Jahr		von mehr als 1 Jahr	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
- gegenüber Kreditinstituten	151.558,15	169.130,98	1.122.499,88	1.274.111,95
- aus Lieferungen und Leistungen	3.658,57	17.640,69	0,00	0,00
- sonstige Verbindlichkeiten	32.765,04	34.313,60	183.151,92	211.223,83
- davon aus Steuern	4.693,13	6.797,08	0,00	0,00

Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren sind Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 629.132,48 EUR. Die sonstigen Verbindlichkeiten beinhalten hauptsächlich das Darlehen der plastic concept GmbH.

Von den Verbindlichkeiten sind durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert:

	Gewährtes Pfandrechtlich oder ähnliches Recht	EUR
gegenüber Kreditinstituten	Sicherungsübereignung der finanzierten Technik sowie der Abtretung der Forderung der Einspeisevergütung	1.274.058,03
	insgesamt	1.274.058,03

D. Sonstige Angaben

Mitgliederbewegung	Zahl der Mitglieder	Anzahl der Geschäftsanteile
Anfangsbestand	129	1.395
Zugang	10	260
Abgang	1	20
Endbestand	138	1.635

Höhe des Geschäftsguthabens EUR 500,00

Die Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder haben sich im Vergleich zum Vorjahr um 120.000 EUR auf 817.500 EUR erhöht.

Name und Anschrift des zuständigen Prüfungsverbandes:

Genoverband e.V.
Geschäftsstelle Leipzig
Augustusplatz 9
04109 Leipzig

Mitglieder des Vorstands:

Karl-Anton Erath

Eberhardt Schubert

Mitglieder des Aufsichtsrats:

Horst Habrik - Vorsitzender

Hagen Franz

Frank Hampel

Norman Möhle

Jens Blochberger

Ergebnisverwendung

Es wird vorgeschlagen, den Jahresüberschuss in Höhe von 61.079,24 EUR sowie den Gewinnvortrag in Höhe von 14.224,69 EUR wie folgt zu verwenden:

Ausschüttung an Mitglieder	31.235,63 EUR
Einstellung in gesetzliche Rücklage	800,00 EUR
Einstellung in andere Ergebnisrücklagen	30.000,00 EUR
Vortrag auf neue Rechnung	13.268,30 EUR

Neugersdorf, den 22.05.2025

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Der Vorstand:

Grundlagen des Unternehmens

1. Rechtliche Grundlagen

Firma und Sitz:	Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG, Neugersdorf
Rechtsform:	eingetragene Genossenschaft
Genossenschaftsregister:	Amtsgericht Dresden, GnR 483
Satzung:	beschlossen in der Gründungsversammlung am 09.09.2009 eingetragen im GenR am 20.11.2009, Satzungsänderungen geändert in der Generalversammlung am (1) 25.04.2013 / (2) 28.04.2016 eingetragen am (1) 22.07.2013 / (2) 03.08.2016
Gegenstand des Unternehmens:	soweit es keiner staatlichen Genehmigung bedarf, 1a. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien, insbesondere Solaranlagen, hauptsächlich in der Region Zittau-Görlitz 1b. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur effizienten Erzeugung von Strom und/oder Wärme aus fossilen und regenerativen Energieträgern 2. Der Absatz der gewonnenen Energie in Form von Strom und/oder Wärme 3. Die Unterstützung und Beratung in Fragen der regenerativen Energiegewinnung einschließlich einer Information von Mitgliedern und Dritten, sowie einer Öffentlichkeitsarbeit.
Höhe des Geschäftsanteils:	EUR 500,00
Anzahl der Pflichtanteile:	1, jedes Mitglied kann sich mit bis zu 19 weiteren Geschäftsanteilen beteiligen
Haftsumme je Geschäftsanteil:	Die Nachschusspflicht der Mitglieder ist ausgeschlossen
Kündigungsfrist:	18 Monate vor Schluss des Geschäftsjahres
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr