

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Jahresabschluss

zum

31.12.2023

Bestandteile:

1. Bilanz
2. Gewinn- und Verlustrechnung
3. Erläuterungen
4. Anlagespiegel
5. Anhang

AKTIVA		Bilanz zum 31. Dezember 2023						PASSIVA	
		Geschäftsjahr		Vorjahr			Geschäftsjahr		Vorjahr
		- Euro -	- Euro -	- Euro -			- Euro -	- Euro -	- Euro -
A. Anlagevermögen					A. Eigenkapital				
I. Sachanlagen					I. Geschäftsguthaben				
1. Technische Anlagen und Maschinen			2.635.121,00	2.830.856,00	1. der verbleibenden Mitglieder	697.500,00			697.500,00
					2. der ausscheidenden Mitglieder	<u>0,00</u>	697.500,00		0,00
B. Umlaufvermögen					II. Ergebnisrücklagen				
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände					1. Gesetzliche Rücklage	6.300,00			5.100,00
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		29.688,74		60.284,14	2. andere Ergebnisrücklagen	<u>180.000,00</u>	186.300,00		140.000,00
2. Sonstige Vermögensgegenstände		<u>4.311,54</u>	34.000,28	<u>48.564,98</u>	III. Bilanzgewinn				
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			<u>39.254,25</u>	<u>17.614,65</u>	1. Gewinnvortrag	43.486,65			3.020,99
					2. Jahresüberschuss	<u>43.024,67</u>	<u>86.511,32</u>		<u>113.052,91</u>
Umlaufvermögen insgesamt			73.254,53	126.463,77			970.311,32		958.673,90
C. Rechnungsabgrenzungsposten			30.468,63	33.925,07	B. Rückstellungen				
					1. Steuerrückstellungen	29.097,00			24.807,00
					2. Sonstige Rückstellungen	<u>33.014,79</u>	62.111,79		<u>19.584,79</u>
					C. Verbindlichkeiten				
					1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.443.242,93			1.711.074,70
					2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	256.381,04			276.902,69
					3. Sonstige Verbindlichkeiten	6.797,08			201,76
					- davon aus Steuern 6.797,08 €		<u>1.706.421,05</u>		
					(Vorjahr 201,76 €)				
Summe der Aktivseite			<u>2.738.844,16</u>	<u>2.991.244,84</u>	Summe der Passivseite		<u>2.738.844,16</u>		<u>2.991.244,84</u>

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2023

	Geschäftsjahr - Euro -	Vorjahr - Euro -
1. Umsatzerlöse	377.661,79	463.282,28
2. Sonstige betriebliche Erträge	2.102,33	11.743,41
Gesamtleistungen	379.764,12	475.025,69
3. Materialaufwand	27.430,97	28.302,80
Rohergebnis	352.333,15	446.722,89
4. Personalaufwand	3.600,00	3.600,00
5. Abschreibungen	195.735,00	197.045,45
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	61.637,30	53.947,29
Zwischensumme	91.360,85	192.130,15
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	39,64	21,00
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	29.924,87	31.550,24
9. Steuern vom Einkommen und Ertrag	18.450,95	48.144,26
10. Ergebnis nach Steuern	43.024,67	112.456,65
11. Sonstige Steuern	0,00	-596,26
12. Jahresüberschuss	43.024,67	113.052,91
13. Gewinnvortrag	43.486,65	0,00
14. Bilanzgewinn	86.511,32	113.052,91

Erläuterungen der Bilanz zum 31.12.2023 und der Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01. - 31.12.2023

Vergleichszeitraum Vorjahr 01.01. - 31.12.2022

Bilanz

Aktivseite

A. Anlagevermögen

I. Sachanlagen

	31.12.2023	31.12.2022
	- Euro -	- Euro -
1. Technische Anlagen und Maschinen	<u>2.635.121,00</u>	<u>2.830.856,00</u>
Entwicklung 2023:		
Stand 01. Januar 2023	2.830.856,00	2.545.653,00
Zugänge	0,00	490.489,46
Abgänge	0,00	8.241,01
Zuschüsse	0,00	0,00
Abschreibung	<u>195.735,00</u>	<u>197.045,45</u>
Stand 31. Dezember 2023	<u>2.635.121,00</u>	<u>2.830.856,00</u>

Die Anlagen werden linear über ihre Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Nutzungsdauer der Photovoltaikanlagen liegt bei 20 Jahren und die der Blockheizkraftwerke bei 10 Jahren. Eine genaue Zusammenstellung ist dem beigefügten Anlagespiegel zu entnehmen.

B. Umlaufvermögen

I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

	31.12.2023	31.12.2022
	- Euro -	- Euro -
	<u>34.000,28</u>	<u>108.849,12</u>
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
- gegenüber Stromversorger	12.436,55	37.407,30
- gegenüber Anderen	17.252,19	22.876,84
2. Sonstige Vermögensgegenstände		
- gegenüber Finanzamt	4.311,54	48.564,98

**II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben,
Guthaben bei Kreditinstituten, Schecks**

	31.12.2023	31.12.2022
	- Euro -	- Euro -
	<u>39.254,25</u>	<u>17.614,65</u>
Volksbank Löbau-Zittau eG	39.254,25	17.614,65
Kto. 4557542707	32.741,64	11.607,67
Kto. 2957542703	6.512,61	6.006,98

C. Rechnungsabgrenzungsposten

	31.12.2023	31.12.2022
	- Euro -	- Euro -
aktiver Rechnungsabgrenzungsposten	<u>30.468,63</u>	<u>33.925,07</u>
Versicherungsbeiträge	2.342,20	2.294,34
Pacht Anlage Laucha	1.948,65	2.273,43
Pacht Anlage Krappe	1.948,65	2.273,43
Pacht Anlage Flugplatz	2.184,38	2.548,44
Pacht Anlage Großhennersdorf	3.500,00	4.000,00
Pacht Anlage Nostitz	2.113,48	2.415,41
Pacht Anlage Großschweidnitz	11.957,88	13.452,62
Pacht Anlage Zittau	3.888,00	4.374,00
Sonstige	585,39	293,40

Passivseite**A. Eigenkapital**

	31.12.2023	31.12.2022
	- Euro -	- Euro -
I. Geschäftsguthaben	697.500,00	697.500,00
1. der verbleibenden Mitglieder	<u>697.500,00</u>	<u>697.500,00</u>
Entwicklung		
Stand 01.01.2023	697.500,00	697.500,00
Zugänge	0,00	0,00
Abgänge	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Stand 31.12.2023	697.500,00	697.500,00

		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
<u>II. Ergebn isrücklagen</u>		<u>186.300,00</u>	<u>145.100,00</u>
1. Gesetzliche Rücklage	6.300,00		5.100,00
2. andere Rücklagen	180.000,00		140.000,00

Die Ergebn isrücklagen wurden unter Verwendung der Gewinnvorträge der letzten Geschäftsjahre und dem Jahresüberschuss des Jahres 2022 gemäß Beschluss der Generalversammlung vom 27.06.2023 gebildet.

Die gesetzliche Rücklage wurde gem. § 28 Absatz 1 Satz 2 der Satzung der Genossenschaft gebildet.

		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
<u>III. Bilanzgewinn</u>		<u>86.511,32</u>	<u>116.073,90</u>
1. Gewinnvortrag	43.486,65		3.020,99
2. Jahresüberschuss	43.024,67		113.052,91

B. Rückstellungen

		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
		<u>62.111,79</u>	<u>24.807,00</u>
Steuerrückstellungen	29.097,00		24.807,00
Sonstige Rückstellungen	33.014,79		0,00
- Prüfungskosten	3.251,90		
- EEG-Umlage	16.332,89		
- Zertifizierung	13.430,00		

C. Verbindlichkeiten

		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
<u>1. gegenüber Kreditinstituten</u>		<u>1.443.242,93</u>	<u>1.711.074,70</u>
Darlehen			
1. 7157542758	33.124,00		37.548,00
2. 7157542707	224.750,00		253.750,00
3. 7157542766	29.388,00		33.064,00
4. 7057542718	20.256,29		22.806,99
5. 7157542774	95.348,00		106.572,00
6. 7057542726	38.000,00		66.500,00
7. 7057542734	177.989,54		220.275,87
8. 7057542700	419.854,50		443.960,37
9. 7057542750	192.274,16		204.287,05
10. 7057542742	212.258,44		222.310,42

11. 7857542708 0,00 100.000,00

Die Darlehen Nr. 2 und 5 haben eine Laufzeit von 10 Jahren,
das Darlehen Nr. 6 von 11 Jahren, Darlehen 9 von 16,5 Jahren und alle übrigen von 20 Jahren.
Die Verbindlichkeiten von mehr als 5 Jahren betragen 730.896,15 EUR.

		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
<u>2. aus Lieferungen und Leistungen</u>		<u>17.640,69</u>	<u>11.190,23</u>
geg. Verpächter	1.900,98		1.864,49
geg. Stromversorger	7.338,07		1.964,01
geg. Sonstige	8.401,64		7.361,73
<u>3. Sonstige Verbindlichkeiten</u>		<u>245.537,43</u>	<u>265.914,22</u>
- davon aus Steuern	6.797,08		201,76
- Darlehen plastic concept GmbH	238.740,35		265.712,46

Die Verbindlichkeiten von mehr als 5 Jahren betragen 95.490,49 EUR (Darlehen plastic concept).

Gewinn- und Verlustrechnung

		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
<u>Gesamtleistung</u>		<u>379.764,12</u>	<u>475.025,69</u>
1. Umsatzerlöse	377.661,79		463.282,28
2. Sonstige betriebliche Erträge	2.102,33		11.743,41
		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
<u>3. Materialaufwand</u>		27.430,97	28.302,80
<u>darunter:</u>			
Pacht	5.396,82		5.363,10
Gas, Strom	22.034,15		22.939,70
<u>4. Personalaufwand</u>		3.600,00	3.600,00
- Vergütung Vorstand			
<u>5. Abschreibungen auf Sachanlagevermögen</u>		<u>195.735,00</u>	<u>197.045,46</u>
planm. AfA auf Sachanlagen	195.735,00		197.045,46
		31.12.2023 - Euro -	31.12.2022 - Euro -
<u>6. Sonstige betriebliche Aufwendungen</u>		<u>61.637,30</u>	<u>53.947,29</u>
<u>darunter:</u>			
Versicherungen	13.479,05		11.228,06
Beiträge	876,91		1.110,25
Reparatur/Instandh. techn. Anlagen	9.240,67		15.173,84

Sonst. betriebliche Aufwendungen	1.999,20		2.265,02
Ertragsminderung Vorjahre	179,93		5.830,83
Fremdleistung und Fremdarbeiten	2.000,00		0,00
Telefon	2.181,02		2.326,78
Internetkosten	261,62		331,25
Forderungsverluste	0,00		3.125,00
Zuwendungen Aufsichtsrat	450,00		300,00
Buchführungskosten	2.688,00		2.704,00
Rechts- und Beratungskosten	1.100,00		898,02
Prüfungskosten	0,00		490,00
Nebenkosten Geldverkehr	297,26		1.452,27
Gebühren	3.283,64		6.711,97
Anlagenzertifizierung	23.600,00		
		31.12.2023	31.12.2022
		- Euro -	- Euro -
<u>7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</u>		<u>39,64</u>	<u>21,00</u>
		31.12.2023	31.12.2022
		- Euro -	- Euro -
<u>8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</u>		<u>29.924,87</u>	<u>31.550,24</u>
- dar. Zinsaufwand f. langfr. Verb.	29.924,87		31.550,24
		31.12.2023	31.12.2022
		- Euro -	- Euro -
<u>9. Steuern vom Einkommen und Ertrag</u>		<u>18.450,95</u>	<u>48.144,26</u>
KSt	9.271,00		24.217,00
Soli KSt	510,36		1.331,26
GewSt	8.652,00		22.596,00
KapErSt	1,91		0,00
Soli auf KapErSt	0,1		0,00
KSt Vorjahre	6,00		
Soli KSt Vorjahre	4,58		
GewSt Vorjahre	5,00		
		31.12.2023	31.12.2022
		- Euro -	- Euro -
<u>11. Sonstige Steuern</u>			
Steuerentlastung gem. § 53 EnergieStG		<u>0,00</u>	<u>596,26</u>

Anlagespiegel der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Anlagevermögen

Angaben in Euro	Anschaffungs-/Herstellungskosten					Ab-/Zuschreibungen					Buchwerte		
	1.1.	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	31.12.	1.1.	Zugänge (Abschreibungen des GJ)	Abgänge	Zuschreibungen des GJ	Umbuchungen	31.12.	31.12. Berichtsjahr	31.12. Vorjahr
1. Sachanlagen													
Technische Anlagen/Photovoltaikanlagen													
1. Löbau Krappe Nr. 3	51.710,15				51.710,15	32.984,15	2.586,00				35.570,15	16.140,00	18.726,00
2. Löbau Laucha Nr. 13	88.820,78				88.820,78	56.520,78	4.456,00				60.976,78	27.844,00	32.300,00
3. Vb Gebäude Löbau Bahnhofstr.	56.471,72				56.471,72	35.966,72	2.824,00				38.790,72	17.681,00	20.505,00
4. Turnhalle Bernstadt Pließnitztal	149.366,91				149.366,91	93.859,91	7.484,00				101.343,91	48.023,00	55.507,00
5. Flugplatz Görlitz	80.033,05				80.033,05	49.312,05	4.007,00				53.319,05	26.714,00	30.721,00
6. Großhennersdorf	110.536,60				110.536,60	65.273,60	5.527,00				70.800,60	39.736,00	45.263,00
7. Nostitz Nr. 66y	73.148,61				73.148,61	42.638,61	3.662,00				46.300,61	26.848,00	30.510,00
9. Zittau	96.893,10				96.893,10	53.663,10	4.849,00				58.512,10	38.381,00	43.230,00
10. Großschweidnitz	312.768,44				312.768,44	166.820,44	15.638,00				182.458,44	130.310,00	145.948,00
11. Altbernsdorf	44.742,64				44.742,64	23.117,64	2.237,00				25.354,64	19.388,00	21.625,00
12. Ebersbach-Neugersdorf	61.928,17				61.928,17	29.113,17	3.101,00				32.214,17	29.714,00	32.815,00
14. Sohland Niederer Viebig 133a	68.588,96				68.588,96	29.720,96	3.430,00				33.150,96	35.438,00	38.868,00
15. Schule Bernstadt	33.757,04				33.757,04	12.130,04	1.688,00				13.818,04	19.939,00	21.627,00
16. EVG Neugersdorf	28.834,05				28.834,05	10.454,05	1.442,00				11.896,05	16.938,00	18.380,00
18. Agrar "Am Zellwald" Großschirma	566.683,51				566.683,51	160.188,51	28.361,00				188.549,51	378.134,00	406.495,00
19. Schönau-Berzdorf Turnhalle	83.031,42				83.031,42	15.224,42	4.152,00				19.376,42	63.655,00	67.807,00
20. MIKU Mittelherwigsdorf	218.344,09				218.344,09	27.295,09	10.918,00				38.213,09	180.131,00	191.049,00
21. Wachau I und II	336.445,20				336.445,20	35.059,20	16.822,00				51.881,20	284.564,00	301.386,00
22. Hentschel Zittau	292.053,15				292.053,15	23.122,15	14.603,00				37.725,15	254.328,00	283.534,00
23. plastic concept Neusalza-Spremberg	1.088.966,46				1.088.966,46	62.240,46	54.759,00				116.999,46	971.967,00	590.996,00
Technische Anlagen/Blockheizkraftwerke													
8. BHKW Löbau	25.658,45				25.658,45	25.657,45					25.657,45	1,00	1,00
17. BHKW Hotel Hainberg Ebersbach	31.892,51				31.892,51	19.456,51	3.189,00				22.645,51	9.247,00	12.436,00
Summe	3.900.675,01	0,00	0,00	0,00	3.900.675,01	1.069.819,01	195.735,00	0,00	0,00	0,00	1.265.554,01	2.635.121,00	2.409.729,00

Anhang zum Jahresabschluss 31.12.2023 der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

A. Allgemeine Angaben

Firma und Sitz: Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG,
Neugersdorf

Genossenschaftsregister: Amtsgericht Dresden, GnR 483

Die Genossenschaft ist eine Kleinstgenossenschaft im Sinne von § 267a Abs. 1 HGB.

Die Satzung der Genossenschaft bestimmt ein Mindestkapital von 25.000 EUR.

B. Erläuterungen zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Bei Aufstellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung wurden folgende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden angewandt:

Die Sachanlagen im Anlagevermögen wurden mit den um die planmäßigen linearen Abschreibungen verminderten Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert bewertet.

Guthaben bei Kreditinstituten entsprechen dem Nennwert.

Steuerrückstellungen und sonstige Rückstellungen entsprechen den zu erwartenden Ausgaben. Sie wurden in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrags angesetzt.

Verbindlichkeiten wurden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Rechnungsabgrenzungsposten sind nur für wesentliche Posten gebildet worden.

C. Erläuterungen zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Ergebnismrücklagen haben sich wie folgt entwickelt:

	Gesetzliche Rücklage		Andere Ergebnismrücklagen	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Anfangsbestand	5.100,00	4.700,00	140.000,00	135.000,00
Einstellung aus dem Bilanzgewinn Vorjahr	1.200,00	400,00	40.000,00	5.000,00
Endbestand	6.300,00	5.100,00	180.000,00	140.000,00

Von den Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit bis zu 1 Jahr bzw. über 1 Jahr:

Verbindlichkeiten	bis zu 1 Jahr		von mehr als 1 Jahr	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
- gegenüber Kreditinstituten	169.130,98	267.796,85	1.274.111,95	1.443.277,85
- aus Lieferungen und Leistungen	17.640,69	11.190,23	0,00	0,00
- sonstige Verbindlichkeiten	34.313,60	29.412,49	211.223,83	236.501,73
- davon aus Steuern	6.797,08	201,76	0,00	0,00

Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren sind Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 730.896,15 EUR. Die sonstigen Verbindlichkeiten beinhalten hauptsächlich das Darlehen der plastic concept GmbH.

Von den Verbindlichkeiten sind durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert:

	Gewährtes Pfandrechtlich oder ähnliches Recht	EUR
gegenüber Kreditinstituten	Sicherungsübereignung der finanzierten Technik sowie der Abtretung der Forderung der Einspeisevergütung	1.443.242,93
	insgesamt	1.443.242,93

D. Sonstige Angaben

Mitgliederbewegung

	Zahl der Mitglieder	Anzahl der Geschäftsanteile
Anfangsbestand	128	1.395
Zugang	4	0
Abgang	3	0
Endbestand	129	1.395

Höhe des Geschäftsguthabens

EUR 500,00

Die Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder haben sich im Vergleich zum Vorjahr nicht verändert.

Name und Anschrift des zuständigen Prüfungsverbandes:

Genoverband e.V.

Geschäftsstelle Leipzig

Augustusplatz 9

04109 Leipzig

Mitglieder des Vorstands:

Karl-Anton Erath

Eberhardt Schubert

Mitglieder des Aufsichtsrats:

Horst Habrik - Vorsitzender

Hagen Franz

Frank Hampel

Norman Möhle

Jens Blochberger

Ergebnisverwendung

Es wird vorgeschlagen, den Jahresüberschuss in Höhe von 43.024,67 EUR sowie den Gewinnvortrag in Höhe von 43.486,65 EUR wie folgt zu verwenden:

Ausschüttung an Mitglieder	31.387,50 EUR
Einstellung in gesetzliche Rücklage	900,00 EUR
Einstellung in andere Ergebnisrücklagen	40.000,00 EUR
Vortrag auf neue Rechnung	14.223,82 EUR

Neugersdorf, den 03.06.2024

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Der Vorstand:

Grundlagen des Unternehmens

1. Rechtliche Grundlagen

Firma und Sitz:	Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG, Neugersdorf
Rechtsform:	eingetragene Genossenschaft
Genossenschaftsregister:	Amtsgericht Dresden, GnR 483
Satzung:	beschlossen in der Gründungsversammlung am 09.09.2009 eingetragen im GenR am 20.11.2009, Satzungsänderungen geändert in der Generalversammlung am (1) 25.04.2013 / (2) 28.04.2016 eingetragen am (1) 22.07.2013 / (2) 03.08.2016
Gegenstand des Unternehmens:	soweit es keiner staatlichen Genehmigung bedarf, 1a. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien, insbesondere Solaranlagen, hauptsächlich in der Region Zittau-Görlitz 1b. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur effizienten Erzeugung von Strom und/oder Wärme aus fossilen und regenerativen Energieträgern 2. Der Absatz der gewonnenen Energie in Form von Strom und/oder Wärme 3. Die Unterstützung und Beratung in Fragen der regenerativen Energiegewinnung einschließlich einer Information von Mitgliedern und Dritten, sowie einer Öffentlichkeitsarbeit.
Höhe des Geschäftsanteils:	EUR 500,00
Anzahl der Pflichtanteile:	1, jedes Mitglied kann sich mit bis zu 19 weiteren Geschäftsanteilen beteiligen
Haftsumme je Geschäftsanteil:	Die Nachschusspflicht der Mitglieder ist ausgeschlossen
Kündigungsfrist:	18 Monate vor Schluss des Geschäftsjahres
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr