

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Jahresabschluss

zum

31.12.2022

Bestandteile:

1. Bilanz
2. Gewinn- und Verlustrechnung
3. Erläuterungen
4. Anlagespiegel
5. Anhang

AKTIVA		Bilanz zum 31. Dezember 2022						PASSIVA	
		Geschäftsjahr		Vorjahr			Geschäftsjahr		Vorjahr
		- Euro -	- Euro -	- Euro -			- Euro -	- Euro -	- Euro -
A. Anlagevermögen					A. Eigenkapital				
I. Sachanlagen					I. Geschäftsguthaben				
1. Technische Anlagen und Maschinen			2.830.856,00	2.545.653,00	1. der verbleibenden Mitglieder	697.500,00			697.500,00
B. Umlaufvermögen					2. der ausscheidenden Mitglieder	<u>0,00</u>	697.500,00		0,00
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände					II. Ergebnisrücklagen				
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		60.284,14		36.294,10	1. Gesetzliche Rücklage	5.100,00			4.700,00
2. Sonstige Vermögensgegenstände		<u>48.564,98</u>	108.849,12	<u>66.479,08</u>	2. andere Ergebnisrücklagen	<u>140.000,00</u>	145.100,00		135.000,00
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks			<u>17.614,65</u>	<u>130.112,24</u>	III. Bilanzgewinn				
Umlaufvermögen insgesamt			126.463,77	232.885,42	1. Gewinnvortrag	3.020,99			6.961,68
C. Rechnungsabgrenzungsposten			33.925,07	37.812,93	2. Jahresüberschuss	<u>113.052,91</u>	<u>116.073,90</u>		<u>32.846,36</u>
							958.673,90		877.008,04
					B. Rückstellungen				
					1. Steuerrückstellungen	24.807,00			0,00
					2. Sonstige Rückstellungen	<u>19.584,79</u>	44.391,79		<u>20.062,86</u>
					C. Verbindlichkeiten				
					1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.711.074,70			1.545.269,78
					2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	276.902,69			371.815,77
					3. Sonstige Verbindlichkeiten	201,76			2.194,90
					- davon aus Steuern 201,76 €		1.988.179,15		
					(Vorjahr 2.194,90 €)				
Summe der Aktivseite			<u>2.991.244,84</u>	<u>2.816.351,35</u>	Summe der Passivseite		<u>2.991.244,84</u>		<u>2.816.351,35</u>

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2022

	Geschäftsjahr - Euro -	Vorjahr - Euro -
1. Umsatzerlöse	463.282,28	273.641,34
2. Sonstige betriebliche Erträge	11.743,41	174,06
Gesamtleistungen	475.025,69	273.815,40
3. Materialaufwand	28.302,80	24.671,14
Rohergebnis	446.722,89	249.144,26
4. Personalaufwand	3.600,00	3.600,00
5. Abschreibungen	197.045,45	149.524,00
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	53.947,29	25.275,37
Zwischensumme	192.130,15	70.744,89
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	21,00	0,00
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	31.550,24	24.356,73
9. Steuern vom Einkommen und Ertrag	48.144,26	14.224,25
10. Ergebnis nach Steuern	112.456,65	32.163,91
11. Sonstige Steuern	-596,26	-682,45
12. Jahresüberschuss	113.052,91	32.846,36
13. Gewinnvortrag	3.020,99	6.961,68
14. Bilanzgewinn	116.073,90	39.808,04

Erläuterungen der Bilanz zum 31.12.2022 und der Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01. - 31.12.2022

Vergleichszeitraum Vorjahr 01.01. - 31.12.2021

Bilanz

Aktivseite

A. Anlagevermögen

I. Sachanlagen

	31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
1. Technische Anlagen und Maschinen	<u>2.830.856,00</u>	<u>2.545.653,00</u>
Entwicklung 2022:		
Stand 01. Januar 2022	2.545.653,00	1.807.466,00
Zugänge	490.489,46	887.711,00
Abgänge	8.241,01	0,00
Zuschüsse	0,00	0,00
Abschreibung	197.045,45	149.524,00
Stand 31. Dezember 2022	<u>2.830.856,00</u>	<u>2.545.653,00</u>

Die Anlagen werden linear über ihre Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Nutzungsdauer der Photovoltaikanlagen liegt bei 20 Jahren und die der Blockheizkraftwerke bei 10 Jahren. Eine genaue Zusammenstellung ist dem beigefügten Anlagespiegel zu entnehmen.

B. Umlaufvermögen

I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

	31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
	<u>108.849,12</u>	<u>102.773,18</u>
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
- gegenüber Stromversorger	37.407,30	19.906,67
- gegenüber Anderen	22.876,84	16.387,43
2. Sonstige Vermögensgegenstände		
- gegenüber Finanzamt	48.564,98	66.479,08

**II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben,
Guthaben bei Kreditinstituten, Schecks**

	31.12.2022	31.12.2021
	- Euro -	- Euro -
	<u>17.614,65</u>	<u>130.112,24</u>
Volksbank Löbau-Zittau eG	17.614,65	130.112,24
Kto. 4557542707	11.607,67	124.605,26
Kto. 2957542703	6.006,98	5.506,98

C. Rechnungsabgrenzungsposten

	31.12.2022	31.12.2021
	- Euro -	- Euro -
aktiver Rechnungsabgrenzungsposten	<u>33.925,07</u>	<u>37.812,93</u>
Versicherungsbeiträge	2.294,34	2.239,35
Pacht Anlage Laucha	2.273,43	2.598,14
Pacht Anlage Krappe	2.273,43	2.598,17
Pacht Anlage Flugplatz	2.548,44	2.912,53
Pacht Anlage Großhennersdorf	4.000,00	4.500,00
Pacht Anlage Nostitz	2.415,41	2.717,29
Pacht Anlage Großschweidnitz	13.452,62	14.947,36
Pacht Anlage Zittau	4.374,00	4.860,00
Sonstige	293,40	440,09

Passivseite**A. Eigenkapital**

	31.12.2022	31.12.2021
	- Euro -	- Euro -
I. Geschäftsguthaben	697.500,00	697.500,00
1. der verbleibenden Mitglieder	<u>697.500,00</u>	<u>697.500,00</u>
Entwicklung		
Stand 01.01.2022	697.500,00	697.500,00
Zugänge	0,00	0,00
Abgänge	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Stand 31.12.2022	<u>697.500,00</u>	<u>697.500,00</u>

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>II. Ergebnismrücklagen</u>		<u>145.100,00</u>	<u>139.700,00</u>
1. Gesetzliche Rücklage	5.100,00		4.700,00
2. andere Rücklagen	140.000,00		135.000,00

Die Ergebnismrücklagen wurden unter Verwendung der Gewinnvorträge der letzten Geschäftsjahre und dem Jahresüberschuss des Jahres 2021 gemäß Beschluss der Generalversammlung vom 28.07.2022 gebildet.

Die gesetzliche Rücklage wurde gem. § 28 Absatz 1 Satz 2 der Satzung der Genossenschaft gebildet.

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>III. Bilanzgewinn</u>		<u>116.073,90</u>	<u>39.808,04</u>
1. Gewinnvortrag	3.020,99		6.961,68
2. Jahresüberschuss	113.052,91		32.846,36

B. Rückstellungen

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
		<u>44.391,79</u>	<u>20.062,86</u>
Steuerrückstellungen	24.807,00		0,00
Sonstige Rückstellungen	19.584,79		20.062,86
- Prüfungskosten	3.251,90		
- EEG-Umlage	16.332,89		

C. Verbindlichkeiten

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>1. gegenüber Kreditinstituten</u>		<u>1.711.074,70</u>	<u>1.545.269,78</u>
Darlehen			
1. 7157542758	37.548,00		41.972,00
2. 7157542707	253.750,00		282.750,00
3. 7157542766	33.064,00		36.740,00
4. 7057542718	22.806,99		25.229,14
5. 7157542774	106.572,00		117.796,00
6. 7057542726	66.500,00		95.000,00
7. 7057542734	220.275,87		261.953,84
8. 7057542700	443.960,37		467.707,58
9. 7057542750	204.287,05		216.121,22
10. 7057542742	222.310,42		0,00
11. 7857542708	100.000,00		0,00

Die Darlehen Nr. 2 und 5 haben eine Laufzeit von 10 Jahren,
das Darlehen Nr. 6 von 11 Jahren, Darlehen 9 von 16,5 Jahren und alle übrigen von 20 Jahren.
Das "Darlehen" Nr. 11 ist eine Kreditlinie und kann kurzfristig zurückgeführt werden.
Die Verbindlichkeiten von mehr als 5 Jahren betragen 831.713,58 EUR.

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>2. aus Lieferungen und Leistungen</u>		<u>11.190,23</u>	<u>371.815,77</u>
geg. Verpächter	1.864,49		2.203,56
geg. Stromversorger	1.964,01		6.951,54
geg. Sonstige	7.361,73		362.660,67
<u>3. Sonstige Verbindlichkeiten</u>		<u>265.914,22</u>	<u>2.194,90</u>
- davon aus Steuern	201,76		2.194,90
- Darlehen plastic concept GmbH	265.712,46		

Die Verbindlichkeiten von mehr als 5 Jahren betragen 93.016,65 EUR (Darlehen plastic concept).

Gewinn- und Verlustrechnung

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>Gesamtleistung</u>		<u>475.025,69</u>	<u>273.815,40</u>
1. Umsatzerlöse	463.282,28		273.641,34
2. Sonstige betriebliche Erträge	11.743,41		174,06

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>3. Materialaufwand</u>		28.302,80	24.671,14
<u>darunter:</u>			
Pacht	5.363,10		5.298,16
Gas, Strom	22.939,70		19.372,98
4. Personalaufwand		3.600,00	3.600,00
- Vergütung Vorstand			
<u>5. Abschreibungen auf Sachanlagevermögen</u>		<u>197.045,46</u>	<u>149.524,00</u>
planm. AfA auf Sachanlagen	197.045,46		149.524,00

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>6. Sonstige betriebliche Aufwendungen</u>		<u>53.947,29</u>	<u>25.275,37</u>
<u>darunter:</u>			
Versicherungen	11.228,06		9.271,18
Beiträge	1.110,25		823,62
Reparatur/Instandh. techn. Anlagen	15.173,84		5.074,65

Sonst. betriebliche Aufwendungen	2.265,02	696,88
Ertragsminderung Vorjahre	5.830,83	325,76
Telefon	2.326,78	2.008,32
Internetkosten	331,25	372,47
Forderungsverluste	3.125,00	0,00
Zuwendungen Aufsichtsrat	300,00	450,00
Buchführungskosten	2.704,00	2.512,00
Rechts- und Beratungskosten	898,02	1.503,33
Prüfungskosten	490,00	1.000,00
Nebenkosten Geldverkehr	1.452,27	325,87
Gebühren	6.711,97	911,29

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>7. sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</u>		<u>21,00</u>	<u>0,00</u>
- dar. Zinsaufwand f. langfr. Verb.	21,00		0,00

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</u>		<u>31.550,24</u>	<u>24.356,73</u>
- dar. Zinsaufwand f. langfr. Verb.	31.550,24		24.356,73

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>9. Steuern vom Einkommen und Ertrag</u>		<u>48.144,26</u>	<u>14.224,25</u>
KSt	24.217,00		7.151,91
Soli KSt	1.331,26		391,96
GewSt	22.596,00		6.680,38

		31.12.2022 - Euro -	31.12.2021 - Euro -
<u>11. Sonstige Steuern</u>			
Steuerentlastung gem. § 53 EnergieStG		<u>596,26</u>	<u>682,45</u>

Anhang zum Jahresabschluss 31.12.2022 der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

A. Allgemeine Angaben

Firma und Sitz: Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG,
Neugersdorf

Genossenschaftsregister: Amtsgericht Dresden, GnR 483

Die Genossenschaft ist eine Kleinstgenossenschaft im Sinne von § 267a Abs. 1 HGB.

Die Satzung der Genossenschaft bestimmt ein Mindestkapital von 25.000 EUR.

B. Erläuterungen zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Bei Aufstellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung wurden folgende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden angewandt:

Die Sachanlagen im Anlagevermögen wurden mit den um die planmäßigen linearen Abschreibungen verminderten Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert bewertet.

Guthaben bei Kreditinstituten entsprechen dem Nennwert.

Steuerrückstellungen und sonstige Rückstellungen entsprechen den zu erwartenden Ausgaben. Sie wurden in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrags angesetzt.

Verbindlichkeiten wurden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Rechnungsabgrenzungsposten sind nur für wesentliche Posten gebildet worden.

C. Erläuterungen zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Ergebnismrücklagen haben sich wie folgt entwickelt:

	Gesetzliche Rücklage		Andere Ergebnismrücklagen	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Anfangsbestand	4.700,00	4.000,00	135.000,00	110.000,00
Einstellung aus dem Bilanzgewinn Vorjahr	400,00	700,00	5.000,00	25.000,00
Endbestand	5.100,00	4.700,00	140.000,00	135.000,00

Von den Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit bis zu 1 Jahr bzw. über 1 Jahr:

Verbindlichkeiten	bis zu 1 Jahr		von mehr als 1 Jahr	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
- gegenüber Kreditinstituten	267.796,85	156.227,26	1.443.277,85	1.389.042,52
- aus Lieferungen und Leistungen	11.190,23	371.815,77	0,00	0,00
- sonstige Verbindlichkeiten	265.914,22	2.194,90	236.501,73	0,00
- davon aus Steuern	201,76	2.194,90	0,00	0,00

Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren sind Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 831.713,58 EUR. Die sonstigen Verbindlichkeiten beinhalten hauptsächlich das Darlehen der plastic concept GmbH.

Von den Verbindlichkeiten sind durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert:

	Gewährtes Pfandrechtlich oder ähnliches Recht	EUR
gegenüber Kreditinstituten	Sicherungsübereignung der finanzierten Technik sowie der Abtretung der Forderung der Einspeisevergütung	1.711.074,70
	insgesamt	1.711.074,70

D. Sonstige Angaben

Mitgliederbewegung

	Zahl der Mitglieder	Anzahl der Geschäftsanteile
Anfangsbestand	128	1.395
Zugang	0	0
Abgang	0	0
Endbestand	128	1.395

Höhe des Geschäftsguthabens EUR 500,00

Die Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder haben sich im Vergleich zum Vorjahr nicht verändert.

Name und Anschrift des zuständigen Prüfungsverbandes:

Genossenschaftsverband – Verband der Regionen e.V.

Geschäftsstelle Leipzig

Augustusplatz 9

04109 Leipzig

Mitglieder des Vorstands:

Karl-Anton Erath

Eberhardt Schubert

Mitglieder des Aufsichtsrats:

Horst Habrik - Vorsitzender

Hagen Franz

Frank Hampel

Norman Möhle

Jens Blochberger

Ergebnisverwendung

Es wird vorgeschlagen, den Jahresüberschuss in Höhe von 113.052,91 EUR sowie den Gewinnvortrag in Höhe von 3.020,99 EUR wie folgt zu verwenden:

Ausschüttung an Mitglieder	31.387,50 EUR
Einstellung in gesetzliche Rücklage	1.200,00 EUR
Einstellung in andere Ergebnisrücklagen	40.000,00 EUR
Vortrag auf neue Rechnung	43.486,40 EUR

Neugersdorf, den

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Der Vorstand:

Anlagespiegel der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Anlagevermögen

Angaben in Euro	Anschaffungs-/Herstellungskosten					Ab-/Zuschreibungen					Buchwerte		
	1.1.	Zugänge	Abgänge	Umbuchungen	31.12.	1.1.	Zugänge (Abschreibungen des GJ)	Abgänge	Zuschreibungen des GJ	Umbuchungen	31.12.	31.12. Berichtsjahr	31.12. Vorjahr
1. Sachanlagen													
Technische Anlagen/Photovoltaikanlagen													
1. Löbau Krappe Nr. 3	51.710,15				51.710,15	30.398,15	2.586,00				32.984,15	18.726,00	21.312,00
2. Löbau Laucha Nr. 13	88.820,78				88.820,78	52.064,78	4.456,00				56.520,78	32.300,00	36.756,00
3. Vb Gebäude Löbau Bahnhofstr.	56.471,72				56.471,72	33.142,72	2.824,00				35.966,72	20.505,00	23.329,00
4. Turnhalle Bernstadt Pließnitztal	149.366,91				149.366,91	86.375,91	7.484,00				93.859,91	55.507,00	62.991,00
5. Flugplatz Görlitz	80.033,05				80.033,05	45.304,05	4.008,00				49.312,05	30.721,00	34.729,00
6. Großhennersdorf	110.536,60				110.536,60	59.746,60	5.527,00				65.273,60	45.263,00	50.790,00
7. Nostitz Nr. 66y	73.148,61				73.148,61	38.976,61	3.662,00				42.638,61	30.510,00	34.172,00
9. Zittau	96.893,10				96.893,10	48.814,10	4.849,00				53.663,10	43.230,00	48.079,00
10. Großschweidnitz	312.768,44				312.768,44	151.182,44	15.638,00				166.820,44	145.948,00	161.586,00
11. Altbernsdorf	44.742,64				44.742,64	20.880,64	2.237,00				23.117,64	21.625,00	23.862,00
12. Ebersbach-Neugersdorf	61.928,17				61.928,17	26.012,17	3.101,00				29.113,17	32.815,00	35.916,00
14. Sohland Niederer Viebig 133a	68.588,96				68.588,96	26.290,96	3.430,00				29.720,96	38.868,00	42.298,00
15. Schule Bernstadt	33.757,04				33.757,04	10.442,04	1.688,00				12.130,04	21.627,00	23.315,00
16. EVG Neugersdorf	28.834,05				28.834,05	9.012,05	1.442,00				10.454,05	18.380,00	19.822,00
18. Agrar "Am Zellwald" Großschirma	566.683,51				566.683,51	131.827,51	28.361,00				160.188,51	406.495,00	434.856,00
19. Schönau-Berzdorf Turnhalle	83.031,42				83.031,42	11.072,42	4.152,00				15.224,42	67.807,00	71.959,00
20. MIKU Mittelherwigsdorf	218.344,09				218.344,09	16.377,09	10.918,00				27.295,09	191.049,00	201.967,00
21. Wachau I und II	336.445,20				336.445,20	18.237,20	16.822,00				35.059,20	301.386,00	318.208,00
22. Hentschel Zittau	292.053,15				292.053,15	8.519,15	14.603,00				23.122,15	268.931,00	283.534,00
23. plastic concept Neusalza-Spremberg	598.477,00	490.489,46			1.088.966,46	7.481,00	54.759,46				62.240,46	1.026.726,00	590.996,00
Technische Anlagen/Blockheizkraftwerke													
8. BHKW Löbau	25.658,45				25.658,45	25.657,45					25.657,45	1,00	1,00
13. BHKW Waltersdorf	52.357,72		52.357,72		0,00	42.807,72	1.309,00	44.116,72			0,00	0,00	9.550,00
17. BHKW Hotel Hainberg Ebersbach	31.892,51				31.892,51	16.267,51	3.189,00				19.456,51	12.436,00	15.625,00
Summe	3.462.543,27	490.489,46	52.357,72	0,00	3.900.675,01	916.890,27	197.045,46	44.116,72	0,00	0,00	1.069.819,01	2.830.856,00	2.545.653,00

Grundlagen des Unternehmens

1. Rechtliche Grundlagen

Firma und Sitz:	Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG, Neugersdorf
Rechtsform:	eingetragene Genossenschaft
Genossenschaftsregister:	Amtsgericht Dresden, GnR 483
Satzung:	beschlossen in der Gründungsversammlung am 09.09.2009 eingetragen im GenR am 20.11.2009, Satzungsänderungen geändert in der Generalversammlung am (1) 25.04.2013 / (2) 28.04.2016 eingetragen am (1) 22.07.2013 / (2) 03.08.2016
Gegenstand des Unternehmens:	soweit es keiner staatlichen Genehmigung bedarf, 1a. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien, insbesondere Solaranlagen, hauptsächlich in der Region Zittau-Görlitz 1b. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur effizienten Erzeugung von Strom und/oder Wärme aus fossilen und regenerativen Energieträgern 2. Der Absatz der gewonnenen Energie in Form von Strom und/oder Wärme 3. Die Unterstützung und Beratung in Fragen der regenerativen Energiegewinnung einschließlich einer Information von Mitgliedern und Dritten, sowie einer Öffentlichkeitsarbeit.
Höhe des Geschäftsanteils:	EUR 500,00
Anzahl der Pflichtanteile:	1, jedes Mitglied kann sich mit bis zu 19 weiteren Geschäftsanteilen beteiligen
Haftsumme je Geschäftsanteil:	Die Nachschusspflicht der Mitglieder ist ausgeschlossen
Kündigungsfrist:	18 Monate vor Schluss des Geschäftsjahres
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr