

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Jahresabschluss

zum

31.12.2020

Bestandteile:

1. Bilanz
2. Gewinn- und Verlustrechnung
3. Erläuterungen
4. Anlagespiegel
5. Anhang

AKTIVA

Bilanz zum 31. Dezember 2020

PASSIVA

	Geschäftsjahr		Vorjahr		Geschäftsjahr		Vorjahr
	- Euro -	- Euro -	- Euro -		- Euro -	- Euro -	- Euro -
A. Anlagevermögen				A. Eigenkapital			
I. Sachanlagen				I. Geschäftsguthaben			
1. Technische Anlagen und Maschinen		1.807.466,00	1.363.169,00	1. der verbleibenden Mitglieder	697.500,00		577.500,00
B. Umlaufvermögen				2. der ausscheidenden Mitglieder	<u>0,00</u>	697.500,00	0,00
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände				II. Ergebnisrücklagen			
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	41.734,99		34.176,68	1. Gesetzliche Rücklage	4.000,00		3.300,00
2. Sonstige Vermögensgegenstände	<u>3.498,27</u>	45.233,26	<u>792,50</u>	2. andere Ergebnisrücklagen	<u>110.000,00</u>	114.000,00	90.000,00
II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten und Schecks		<u>261.483,82</u>	<u>91.327,36</u>	III. Bilanzgewinn			
Umlaufvermögen insgesamt		306.717,08	126.296,54	1. Gewinnvortrag	6.497,66		7.732,03
C. Rechnungsabgrenzungsposten		41.462,84	45.145,99	2. Jahresüberschuss	<u>54.851,07</u>	<u>61.348,73</u>	<u>54.114,72</u>
						872.848,73	732.646,75
				B. Rückstellungen			
				1. Steuerrückstellungen	8.170,89		14.239,26
				2. Sonstige Rückstellungen	<u>16.602,04</u>	24.772,93	<u>15.963,09</u>
				C. Verbindlichkeiten			
				1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.160.792,42		760.038,62
				2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	91.397,67		5.899,59
				3. Sonstige Verbindlichkeiten	5.834,17		5.824,22
				- davon aus Steuern 5.834,17 €		1.258.024,26	
				(Vorjahr 5.824,22 €)			
Summe der Aktivseite		<u>2.155.645,92</u>	<u>1.534.611,53</u>	Summe der Passivseite		<u>2.155.645,92</u>	<u>1.534.611,53</u>

Gewinn- und Verlustrechnung für die Zeit vom 1. Januar bis 31. Dezember 2020

	Geschäftsjahr - Euro -	Vorjahr - Euro -
1. Umsatzerlöse	260.759,12	250.517,84
2. Sonstige betriebliche Erträge	12.477,94	37,87
Gesamtleistungen	273.237,06	250.555,71
3. Materialaufwand	29.456,15	25.789,55
Rohergebnis	243.780,91	224.766,16
4. Personalaufwand	3.600,00	3.600,00
5. Abschreibungen	113.311,44	105.054,42
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	29.409,45	20.257,14
Zwischensumme	97.460,02	95.854,60
7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	0,42
8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	19.836,66	19.115,74
9. Steuern vom Einkommen und Ertrag	23.505,44	23.153,28
10. Ergebnis nach Steuern	54.117,92	53.586,00
11. Sonstige Steuern	-733,15	-528,72
12. Jahresüberschuss	54.851,07	54.114,72
13. Gewinnvortrag	6.497,66	7.732,03
14. Bilanzgewinn	61.348,73	61.846,75

Erläuterungen der Bilanz zum 31.12.2020 und der Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01. - 31.12.2020

Vergleichszeitraum Vorjahr 01.01. - 31.12.2019

Bilanz

Aktivseite

A. Anlagevermögen

I. Sachanlagen

	31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
1. Technische Anlagen und Maschinen	<u>1.807.466,00</u>	<u>1.363.169,00</u>
Entwicklung 2020:		
Stand 01. Januar 2020	1.363.169,00	1.385.192,00
Zugänge	557.608,44	83.031,42
Abgänge	0,00	0,00
Zuschüsse	0,00	0,00
Abschreibung	<u>113.311,44</u>	<u>105.054,42</u>
Stand 31. Dezember 2020	<u>1.807.466,00</u>	<u>1.363.169,00</u>

Die Anlagen werden linear über ihre Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Nutzungsdauer der Photovoltaikanlagen liegt bei 20 Jahren und die der Blockheizkraftwerke bei 10 Jahren. Eine genaue Zusammenstellung ist dem beigefügten Anlagespiegel zu entnehmen.

B. Umlaufvermögen

I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

	31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
	<u>45.233,26</u>	<u>34.969,18</u>
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen		
- gegenüber Stromversorger	22.414,27	22.033,71
- gegenüber Anderen	19.320,72	12.142,97
2. Sonstige Vermögensgegenstände		
- gegenüber Finanzamt	3.498,27	792,50

**II. Kassenbestand, Bundesbankguthaben,
Guthaben bei Kreditinstituten, Schecks**

	31.12.2020	31.12.2019
	- Euro -	- Euro -
	<u>261.483,82</u>	<u>91.327,36</u>
Volksbank Löbau-Zittau eG	261.483,82	91.327,36
Kto. 4557542707	256.476,84	86.820,38
Kto. 2957542703	5.006,98	4.506,98

C. Rechnungsabgrenzungsposten

	31.12.2020	31.12.2019
	- Euro -	- Euro -
aktiver Rechnungsabgrenzungsposten	<u>41.462,84</u>	<u>45.145,99</u>
Versicherungsbeiträge	2.239,35	2.244,76
Pacht Anlage Laucha	2.922,92	3.247,70
Pacht Anlage Krappe	2.922,95	3.247,73
Pacht Anlage Flugplatz	3.276,59	3.640,65
Pacht Anlage Großhennersdorf	5.000,00	5.500,00
Pacht Anlage Nostitz	3.019,22	3.321,15
Pacht Anlage Großschweidnitz	16.442,10	17.936,84
Pacht Anlage Zittau	5.346,00	5.832,00
Sonstige	293,71	175,16

Passivseite

A. Eigenkapital

	31.12.2020	31.12.2019
	- Euro -	- Euro -
I. Geschäftsguthaben	697.500,00	577.500,00
1. der verbleibenden Mitglieder	<u>697.500,00</u>	<u>577.500,00</u>
Entwicklung		
Stand 01.01.2020	577.500,00	577.500,00
Zugänge	120.000,00	0,00
Abgänge	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Stand 31.12.2020	697.500,00	577.500,00

		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
<u>II. Ergebn isrücklagen</u>		<u>114.000,00</u>	<u>93.300,00</u>
1. Gesetzliche Rücklage	4.000,00		3.300,00
2. andere Rücklagen	110.000,00		90.000,00

Die Ergebn isrücklagen wurden unter Verwendung der Gewinnvorträge der letzten Geschäftsjahre und dem Jahresüberschuss des Jahres 2019 gemäß Beschluss der Generalversammlung vom 23.09.2020 gebildet.

Die gesetzliche Rücklage wurde gem. § 28 Absatz 1 Satz 2 der Satzung der Genossenschaft gebildet.

		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
<u>III. Bilanzgewinn</u>		<u>61.348,73</u>	<u>61.846,75</u>
1. Gewinnvortrag	6.497,66		7.732,03
2. Jahresüberschuss	54.851,07		54.114,72

<u>B. Rückstellungen</u>		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
		<u>24.772,93</u>	<u>30.202,35</u>
Steuerrückstellungen	8.170,89		14.239,26
Sonstige Rückstellungen	16.602,04		15.963,09
- Prüfungskosten	2.287,70		
- EEG-Umlage	14.314,34		

<u>C. Verbindlichkeiten</u>		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
<u>1. gegenüber Kreditinstituten</u>		<u>1.160.792,18</u>	<u>760.038,62</u>
Darlehen			
1. 7157542758	46.396,00		50.820,00
3. 7157542766	40.416,00		44.092,00
4. 7057542718	27.326,53		29.363,04
5. 7157542774	129.020,00		140.244,00
6. 7057542726	123.500,00		152.000,00
7. 7057542734	303.032,21		343.519,58
8. 7057542700	491.101,44		0,00

Das Darlehen Nr. 5 hat eine Laufzeit von 10 Jahren, das Darlehen Nr. 6 von 11 Jahren, das Darlehen Nr. 8 von 18 Jahren und 4 Monaten und alle übrigen von 20 Jahren.

Die Verbindlichkeiten von mehr als 5 Jahren betragen 597.579,75 EUR.

		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
<u>2. aus Lieferungen und Leistungen</u>		<u>91.397,67</u>	<u>5.899,59</u>
geg. Verpächter	1.277,37		1.788,53
geg. Stromversorger	12.960,38		3.515,24
geg. Sonstige (u.a. Anlage Wachau)	77.159,92		595,82
<u>3. Sonstige Verbindlichkeiten</u>		<u>5.834,17</u>	<u>5.824,22</u>
- davon aus Steuern (FA USt Dez)	5.834,17		5.824,22

Gewinn- und Verlustrechnung

		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
<u>Gesamtleistung</u>		<u>273.237,06</u>	<u>250.555,71</u>
1. Umsatzerlöse	260.759,12		250.517,84
2. Sonstige betriebliche Erträge	12.477,94		37,87

		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
<u>3. Materialaufwand</u>		29.456,15	25.789,55
<u>darunter:</u>			
Pacht	4.886,23		6.299,27
Gas, Strom	24.569,92		19.490,28
4. Personalaufwand		3.600,00	3.600,00
- Vergütung Vorstand			
<u>5. Abschreibungen auf Sachanlagevermögen</u>		<u>113.311,44</u>	<u>105.054,42</u>
planm. AfA auf Sachanlagen	113.311,44		105.054,42

		31.12.2020 - Euro -	31.12.2019 - Euro -
<u>6. Sonstige betriebliche Aufwendungen</u>		<u>29.409,45</u>	<u>20.257,14</u>
<u>darunter:</u>			
Versicherungen	7.296,66		7.102,73
Beiträge	962,21		1.059,20
Reparatur/Instandh. techn. Anlagen	3.042,48		4.560,83
Sonst. betriebliche Aufwendungen	992,18		466,12
Ertragsminderung Vorjahre	7.154,67		191,31
Telefon	1.745,46		1.694,37
Internetkosten	482,22		411,77
Werbekosten	108,96		0,00
Zuwendungen Aufsichtsrat	450,00		500,00
Porto	165,85		0,00

Buchführungskosten	2.344,00	2.272,00
Prüfungskosten	1.500,00	1.700,00
Nebenkosten Geldverkehr	2.370,36	254,26
Gebühren	794,40	44,55

	31.12.2020	31.12.2019
	- Euro -	- Euro -
<u>7. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge</u>	<u>0,00</u>	<u>0,42</u>

	31.12.2020	31.12.2019
	- Euro -	- Euro -
<u>8. Zinsen und ähnliche Aufwendungen</u>	<u>19.850,66</u>	<u>19.076,74</u>
- dar. Zinsaufwand f. langfr. Verb.	19.836,66	19.076,74

	31.12.2020	31.12.2019
	- Euro -	- Euro -
<u>9. Steuern vom Einkommen und Ertrag</u>	<u>23.505,44</u>	<u>23.153,28</u>
KSt	11.823,00	11.649,00
Soli KSt	650,44	640,17
KapESt	0,00	0,11
GewSt	11.032,00	10.864,00

	31.12.2020	31.12.2019
	- Euro -	- Euro -
<u>11. Sonstige Steuern</u>		
Steuerentlastung gem. § 53 EnergieStG	<u>733,15</u>	<u>528,72</u>

Anlagespiegel der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Anlagevermögen

Angaben in Euro	Anschaffungs-/Herstellungskosten					Ab-/Zuschreibungen						Buchwerte	
	1.1.	Zugänge	Zuschüsse	Umbuchungen	31.12.	1.1.	Zugänge (Abschreibungen des GJ)	Abgänge	Zuschreibungen des GJ	Umbuchungen	31.12.	31.12. Berichtsjahr	31.12. Vorjahr
1. Sachanlagen													
Technische Anlagen/Photovoltaikanlagen													
1. Löbau Krappe Nr. 3	51.710,15				51.710,15	25.226,15	2.586,00				27.812,15	23.898,00	26.484,00
2. Löbau Laucha Nr. 13	88.820,78				88.820,78	43.152,78	4.456,00				47.608,78	41.212,00	45.668,00
3. Vb Gebäude Löbau Bahnhofstr.	56.471,72				56.471,72	27.494,72	2.824,00				30.318,72	26.153,00	28.977,00
4. Turnhalle Bernstadt Pließnitztal	149.366,91				149.366,91	71.405,91	7.485,00				78.890,91	70.476,00	77.961,00
5. Flugplatz Görlitz	80.033,05				80.033,05	37.288,05	4.008,00				41.296,05	38.737,00	42.745,00
6. Großhennersdorf	110.536,60				110.536,60	48.692,60	5.527,00				54.219,60	56.317,00	61.844,00
7. Nostitz Nr. 66y	73.148,61				73.148,61	31.652,61	3.662,00				35.314,61	37.834,00	41.496,00
9. Zittau	96.893,10				96.893,10	39.116,10	4.849,00				43.965,10	52.928,00	57.777,00
10. Großschweidnitz	312.768,44				312.768,44	119.906,44	15.638,00				135.544,44	177.224,00	192.862,00
11. Altbernsdorf	44.742,64				44.742,64	16.404,64	2.238,00				18.642,64	26.100,00	28.338,00
12. Ebersbach-Neugersdorf	61.928,17				61.928,17	19.810,17	3.101,00				22.911,17	39.017,00	42.118,00
14. Sohland Niederer Viebig 133a	68.588,96				68.588,96	19.430,96	3.430,00				22.860,96	45.728,00	49.158,00
15. Schule Bernstadt	33.757,04				33.757,04	7.066,04	1.688,00				8.754,04	25.003,00	26.691,00
16. EVG Neugersdorf	28.834,05				28.834,05	6.128,05	1.442,00				7.570,05	21.264,00	22.706,00
18. Agrar "Am Zellwald" Großschirma	566.683,51				566.683,51	75.105,51	28.361,00				103.466,51	463.217,00	491.578,00
19. Schönau-Berzdorf Turnhalle	83.031,42				83.031,42	2.768,42	4.152,00				6.920,42	76.111,00	80.263,00
20. MIKU Mittelherwigsdorf	0,00	218.344,09			218.344,09	0,00	5.459,09				5.459,09	212.885,00	0,00
21. Wachau I und II	0,00	339.264,35			339.264,35	0,00	1.414,35				1.414,35	337.850,00	0,00
Technische Anlagen/Blockheizkraftwerke													
8. BHKW Löbau	25.658,45				25.658,45	21.180,45	2.566,00				23.746,45	1.912,00	4.478,00
13. BHKW Waltersdorf	52.357,72				52.357,72	32.335,72	5.236,00				37.571,72	14.786,00	20.022,00
17. BHKW Hotel Hainberg Ebersbach	31.892,51				31.892,51	9.889,51	3.189,00				13.078,51	18.814,00	22.003,00
Summe	2.017.223,83	557.608,44			2.574.832,27	654.054,83	113.311,44				767.366,27	1.807.466,00	1.363.169,00

Anhang zum Jahresabschluss 31.12.2020 der Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

A. Allgemeine Angaben

Firma und Sitz: Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG,
Neugersdorf

Genossenschaftsregister: Amtsgericht Dresden, GnR 483

Die Genossenschaft ist eine Kleinstgenossenschaft im Sinne von § 267a Abs. 1 HGB.

Die Satzung der Genossenschaft bestimmt ein Mindestkapital von 25.000 EUR.

B. Erläuterungen zu den Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden

Bei Aufstellung der Bilanz und der Gewinn- und Verlustrechnung wurden folgende Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden angewandt:

Die Sachanlagen im Anlagevermögen wurden mit den um die planmäßigen linearen Abschreibungen verminderten Anschaffungs- bzw. Herstellungskosten bewertet.

Die Forderungen und sonstigen Vermögensgegenstände wurden mit dem Nennwert bewertet.

Guthaben bei Kreditinstituten entsprechen dem Nennwert.

Steuerrückstellungen und sonstige Rückstellungen entsprechen den zu erwartenden Ausgaben. Sie wurden in Höhe des nach vernünftiger kaufmännischer Beurteilung notwendigen Erfüllungsbetrags angesetzt.

Verbindlichkeiten wurden mit dem Erfüllungsbetrag angesetzt.

Rechnungsabgrenzungsposten sind nur für wesentliche Posten gebildet worden.

C. Erläuterungen zur Bilanz und zur Gewinn- und Verlustrechnung

Die Ergebnismrücklagen haben sich wie folgt entwickelt:

	Gesetzliche Rücklage		Andere Ergebnismrücklagen	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
Anfangsbestand	3.300,00	2.600,00	90.000,00	60.000,00
Einstellung aus dem Bilanzgewinn Vorjahr	700,00	700,00	20.000,00	30.000,00
Endbestand	4.000,00	3.300,00	110.000,00	90.000,00

Von den Verbindlichkeiten haben eine Restlaufzeit bis zu 1 Jahr bzw. über 1 Jahr:

Verbindlichkeiten	bis zu 1 Jahr		von mehr als 1 Jahr	
	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR	Geschäftsjahr EUR	Vorjahr EUR
- gegenüber Kreditinstituten	114.395,90	90.347,88	1.046.396,28	669.690,75
- aus Lieferungen und Leistungen	91.397,67	5.899,59	0,00	0,00
- sonstige Verbindlichkeiten	5.834,17	5.861,90	0,00	0,00
- davon aus Steuern	5.834,17	5.861,90	0,00	0,00

Verbindlichkeiten mit einer Restlaufzeit von mehr als 5 Jahren sind Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten in Höhe von 597.579,75 EUR.

Von den Verbindlichkeiten sind durch Pfandrechte oder ähnliche Rechte gesichert:

gegenüber Kreditinstituten	Gewährtes Pfandrechtlich oder ähnliches Recht	EUR
		Sicherungsübereignung der finanzierten Technik sowie der Abtretung der Forderung der Einspeisevergütung
	insgesamt	<u>1.160.792,18</u>

D. Sonstige Angaben

Mitgliederbewegung

	Zahl der Mitglieder	Anzahl der Geschäftsanteile
Anfangsbestand	128	1.155
Zugang	3	240
Abgang	4	0
Endbestand	<u>127</u>	<u>1.395</u>

Höhe des Geschäftsguthabens EUR 500,00

Die Geschäftsguthaben der verbleibenden Mitglieder haben sich im Vergleich zum Vorjahr um 120.000 EUR erhöht.

Name und Anschrift des zuständigen Prüfungsverbandes:

Genossenschaftsverband – Verband der Regionen e.V.

Geschäftsstelle Leipzig

Augustusplatz 9

04109 Leipzig

Mitglieder des Vorstands:

Karl-Anton Erath

Eberhardt Schubert

Mitglieder des Aufsichtsrats:

Horst Habrik - Vorsitzender

Hagen Franz

Frank Hampel

Norman Möhle

Jens Blochberger

Ergebnisverwendung

Es wird vorgeschlagen, den Jahresüberschuss in Höhe von 54.851,07 EUR sowie den Gewinnvortrag in Höhe von 6.497,66 EUR wie folgt zu verwenden:

Ausschüttung an Mitglieder	28.687,50 EUR
Einstellung in gesetzliche Rücklage	700,00 EUR
Einstellung in andere Ergebnisrücklagen	25.000,00 EUR
Vortrag auf neue Rechnung	6.961,23 EUR

Neugersdorf, den

Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG

Der Vorstand:

Grundlagen des Unternehmens

1. Rechtliche Grundlagen

Firma und Sitz:	Bürger-Energie Zittau-Görlitz eG, Neugersdorf
Rechtsform:	eingetragene Genossenschaft
Genossenschaftsregister:	Amtsgericht Dresden, GnR 483
Satzung:	beschlossen in der Gründungsversammlung am 09.09.2009 eingetragen im GenR am 20.11.2009, Satzungsänderungen geändert in der Generalversammlung am (1) 25.04.2013 / (2) 28.04.2016 eingetragen am (1) 22.07.2013 / (2) 03.08.2016
Gegenstand des Unternehmens:	soweit es keiner staatlichen Genehmigung bedarf, 1a. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur Erzeugung regenerativer Energien, insbesondere Solaranlagen, hauptsächlich in der Region Zittau-Görlitz 1b. Errichtung und Unterhaltung von Anlagen zur effizienten Erzeugung von Strom und/oder Wärme aus fossilen und regenerativen Energieträgern 2. Der Absatz der gewonnenen Energie in Form von Strom und/oder Wärme 3. Die Unterstützung und Beratung in Fragen der regenerativen Energiegewinnung einschließlich einer Information von Mitgliedern und Dritten, sowie einer Öffentlichkeitsarbeit.
Höhe des Geschäftsanteils:	EUR 500,00
Anzahl der Pflichtanteile:	1, jedes Mitglied kann sich mit bis zu 19 weiteren Geschäftsanteilen beteiligen
Haftsumme je Geschäftsanteil:	Die Nachschusspflicht der Mitglieder ist ausgeschlossen
Kündigungsfrist:	18 Monate vor Schluss des Geschäftsjahres
Geschäftsjahr:	Kalenderjahr